

## Póliza Jurídica de arrendamiento ejemplo

### ARRENDATARIO/INQUILINO

I. BIEN INMUEBLE			
(Domicilio del inmueble que se pretende arrendar)			
Calle:			
No. Externo:	No. Interno:	Colonia:	
Delegación/Municipio:		Ciudad:	Código Postal:
Plazo del arrendamiento: del / / al / /			

II. INFORMACIÓN GENERAL	
Nombre:	
Nacionalidad:	
Estado Civil:	
Habita actualmente:	Casa propia ( ) Rentada ( ) De familiares ( )
Arrendador actual:	Nombre:
Datos del arrendador:	Correo electrónico: Teléfono:
Domicilio actual:	Calle:
	No. Externo: No. Interno:
	Colonia: Código Postal:
	Delegación/Municipio: Ciudad:
Correo electrónico:	
Correo electrónico 2:	
Teléfono:	Celular: Casa:

III. INFORMACIÓN LABORAL	
¿Usted trabaja para?	Empresa ( ) Independiente ( ) Otro:
Nombre de la empresa:	
Domicilio de la empresa:	
Puesto:	Antigüedad:
Ingreso mensual:	Ingreso bruto: Ingreso neto:

IV. CUESTIONARIO GENERAL	
¿Cuántas personas habitarán el inmueble?	
¿Tiene mascotas?	Sí ( ) # _____ No ( )
¿Ha sido demandado por cuestiones de arrendamiento en el pasado?	Sí ( ) No ( )
Exponga las razones:	
¿Para qué fines utilizará el inmueble?	Casa habitación ( ) Oficina ( ) Local comercial ( ) Industrial ( )

V. REFERENCIAS	
<b>Referencia familiar</b>	
Nombre:	
Parentesco:	
Domicilio:	
Tel. casa:	
Tel. celular:	
<b>Referencia no familiar</b>	
Nombre:	
Relación:	
Domicilio:	
Tel. casa:	
Tel. celular:	

VI. INFORMACIÓN DEL FIADOR/OBLIGADO SOLIDARIO (Solo en caso de aplicar)	
Nombre:	
Relación:	
Domicilio:	
Tel. casa:	
Tel. celular:	
E-mail:	
Estado civil:	
Régimen matrimonial:	Bienes mancomunados ( <input type="checkbox"/> )    Separación de bienes ( <input type="checkbox"/> )

VII. INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA	
<b>Bien Mueble</b> (Solo en caso de aplicar)	
Vehículo u objeto:	
Factura o título de propiedad:	
Características de bien:	No. Motor:
	Marca:
	Modelo:
	No. Serie:
	Placa:
¿Se encuentra libre de cualquier limitación o gravamen?	Sí ( <input type="checkbox"/> )    No ( <input type="checkbox"/> )
<b>Bien Inmueble</b> (Solo en caso de aplicar)	
Domicilio del bien:	

<b>Datos de la escritura pública del inmueble:</b>	
<b>Características de bien:</b>	Valor comercial aproximado:
<b>¿El inmueble se encuentra en copropiedad?</b>	Sí ( ) No ( )
<b>¿Se encuentra libre de cualquier limitación o gravamen?</b>	Sí ( ) No ( )
<b>¿La propiedad se encuentra rentada o dada en comodato?</b>	Sí ( ) No ( )

Declaro bajo protesta de decir la verdad que los datos asentados son verídicos y acepto que sea causa de rescisión del contrato la falsedad de cualquiera de ellos. Asimismo, reconozco que la falsedad de los datos proporcionados puede traer como consecuencia la presentación de acciones legales e incluso la comisión de un delito de acuerdo con la normatividad mexicana.

Declaro que he leído y conozco el “aviso de privacidad”, y solicito que mis datos personales, así como los derivados de la investigación, se mantengan y traten de forma confidencial. En este momento, autorizo a \_\_\_\_\_ a realizar cualquier acto de investigación lícito sobre la información y datos proporcionados.

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA